

Земельный налог

Земельный налог относится к местным, подробно описан в 31 главе Налогового кодекса Российской Федерации и является обязательным к уплате в регионах, власти которых приняли нормативный правовой акт о введении этого налога.

Плательщики земельного налога:



Налоговая база земельного налога (то есть характеристика объекта, исходя из которой рассчитывается налог) – это кадастровая стоимость земельного участка, за который будет выплачиваться налог. Физическим лицам налоговую базу определяет налоговая служба, на основании предоставленных государственными органами сведений из того же реестра. Если земельный участок находится в общей собственности, налоговая база делится поровну между всеми собственниками, если земельный участок находится в общей долевой собственности, налоговая база делится пропорционально долям собственников. Физические лица, владельцы земельных участков, являются плательщиками земельного налога.

НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД = 1 КАЛЕНДАРНЫЙ ГОД

Льготы:

Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы

ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны и прочих боевых действий

Инвалиды с детства

инвалиды I группы инвалидности и II группы инвалидности (если она была установлена до первого января 2004 года)

инвалиды I группы инвалидности и II группы инвалидности (если она была установлена до первого января 2004 года)

физические лица, которые получили или перенесли лучевую болезнь или стали инвалидами в результате взаимодействия с любыми видами ядерных установок